

SP_1265392 | Departamento

Soldado de la Independencia al 1300 | Belgrano

Argentina | Capital Federal | Belgrano

INFORMACION BASICA

Ambientes: 2	Dormitorios: 1	Baños: 1
Cocheras: 1	Pileta: No	Dependencias: No
Luminosidad: Muy luminoso	Categoría Edificio: Muy buena	Estado Edificio: Muy bueno
Tipo Edificio: Entre medianeras	Tipo de Piso: Parquet	Impuesto Municipal: 819
Agua: 472		

SUPERFICIES

Cubierta: 50 m2	Semi-cubierta: - m2	Superficie: - m2
-----------------	---------------------	------------------

DESCRIPCION

Departamento de 2 ambientes, con living comedor con pisos de parquet, cocina separada muy bien equipada con muebles bajo mesada y reciclada.

Baño completo reciclado, dormitorio de 3.20 x 3.00 mts con balcón integrado al dormitorio, que permite utilizarlo como un ambiente de estudio o escritorio con vista al contrafrente.

Servicios individuales y expensas muy bajas. Es ideal para invertir y tener una renta inmediata, porque se vende tal cual figura en las fotos o también se puede vender sin muebles.

Tiene posibilidad de cochera (U\$S 30.000) que no está incluido en el precio de venta.

Ubicado a 2 cuadras de Av. Libertador y 1 cuadra de Luis M. Campos. A 2 cuadras de la Universidad de Belgrano y el parque 3 de Febrero. Es una zona con una amplia oferta de colegios y locales comerciales y gastronómicos.

Las características descriptas del inmueble publicado, valores de expensas, impuestos y servicios, medidas y superficies, son aproximados y consignadas en base a datos proporcionados por el propietario y pueden no ser exactos y/o no estar actualizados a la hora de la visualización de este aviso, pudiendo surgir discordancias con los datos que surgen de la documentación respectiva. Las medidas y superficies son estimativas, las exactas surgen de los títulos y planos legales del inmueble. Venta supeditada al cumplimiento por parte del propietario de los requisitos de la resolución general No 2371 de la AFIP (pedido de COTI).-

VENTA USD 148.000



AGENTE A CARGO

👤 Cecilia Mercedes Quibel 📞 1153473533 ✉️ cmquibel@hotmail.com



Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.